

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 3 /2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 2ης Συνεδρίασης (Έκτακτης)

του Διοικητικού Συμβουλίου

Θέμα 1^ο «Έγκριση ενεργειών σε σχέση με μίσθιο ακίνητο, στην περιοχή Άγιος Λουκάς, Λαμία»

Σήμερα, Τρίτη 21 Ιανουαρίου 2020 και ώρα 09:00 το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Λαμιέων συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του 1^{ου} ορόφου του Δημαρχείου (Φλέμιγκ και Ερυθρού Σταυρού) , μετά από την Αρ. Πρωτ. 367 / 20 -01-2020 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του Δ.Σ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος Αθανάσιος Ντούζγος διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) τακτικά και αντίστοιχα αναπληρωματικά μέλη του Δ.Σ.:

ΜΕΛΗ Δ.Σ.

Α/Α	ΤΑΚΤΙΚΑ	Α/Α	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ
1	Αθανάσιος Ντούζγος, Πρόεδρος (ΠΑΡΩΝ)	1	Αθανάσιος Αργύρης (ΑΠΩΝ)
2	Δημήτριος Τζούφλας, Αντιπρόεδρος (ΠΑΡΩΝ)	2	Κωνσταντίνος Κερπινιώτης (ΑΠΩΝ)
3	Ευμορφία Ρουμποτιά - Σκαμαγκούλη (ΠΑΡΟΥΣΑ)	3	Δημήτριος Μπεσλεμές (ΑΠΩΝ)
4	Παρασκευή Αργύρη (ΠΑΡΟΥΣΑ)	4	Δημήτριος Τσακμάκης (ΑΠΩΝ)
5	Γεώργιος Τσάμπρας (ΠΑΡΩΝ)	5	Ευαγγελία (Εύη) Κυμπή (ΑΠΟΥΣΑ)

6	Σπύρος Ρουμελιώτης (ΠΑΡΩΝ)	6	Κωνσταντίνος Παπαρούπας (ΑΠΩΝ)
7	Ιουλία Αναγνωστοπούλου (ΠΑΡΟΥΣΑ)	7	Γεωργία Ζιαγγουβά (ΑΠΟΥΣΑ)

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται η υπάλληλος κ. Χριστίνα Καναπίτσα, γραμματέας σύμφωνα με την αριθμ. 26/2019 απόφαση Δ.Σ. για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης παρέστησαν ο Δήμαρχος Λαμιέων και οι κ.κ. Μαρία Αντωνίου και Νικόλαος Πάπουτσας δημοτικοί σύμβουλοι.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία με παρόντα συνολικά επτά (7) από το σύνολο των επτά (7) μελών, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, προτείνοντας προς συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, για το οποίο έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 [ΦΕΚ Α'87/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»],

2.- το γεγονός ότι η Αθανασία Καραχάλιου, μισθώτρια του δημοτικού ακινήτου –τουριστικού περιπτέρου «Άγιος Λουκάς», με την από 16/01/2020 εξώδικη δήλωση, ξαφνικά και απροειδοποίητα, δήλωσε ότι αποχωρεί από το μίσθιο και παρέδωσε τα κλειδιά αυτού.

3.- το γεγονός ότι ο Δήμαρχος Λαμιέων, με την υπ.αριθ.πρωτ.2046/16-01-2020 απόφασή του συνέστησε τριμελή επιτροπή αποτελούμενη από τους υπαλλήλους της Διεύθυνσης Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων, α) **Φούντα Θεόδωρο** κλάδου ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών β) **Αποστολόπουλο Παναγιώτη** κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών και γ) **Δήμου Ελένη** κλάδου ΤΕ πολιτικών Μηχανικών, για την απεικόνιση της σημερινής κατάστασης στο Δημοτικό Τουριστικό Περίπτερο του Αγ. Λουκά Λαμίας, με έργο : α) την επιτόπια αυτοψία και απεικόνιση της σημερινής κατάστασης του Δημοτικού Τουριστικού Περιπτέρου του Αγ. Λουκά καθώς και τη καταγραφή και εκτίμηση τυχόν ζημιών που έχουν επέλθει εντός του μισθίου και β) τη σύνταξη πρακτικού στο οποίο θα περιγράφονται λεπτομερώς οι ελλείψεις και ζημιές στο εν λόγω μίσθιο.

4.- το γεγονός ότι μετά τα ανωτέρω, υφίσταται ανάγκη να οριστεί δικηγόρος, ο οποίος αφού μελετήσει το φάκελο της υπόθεσης από την έναρξη της μίσθωσης και μέχρι σήμερα, λάβει δε υπόψη του την άνω τεχνική έκθεση και κάθε χρήσιμο για την υπόθεση στοιχείο να συγκεκριμενοποιήσει τις τυχόν αξιώσεις της επιχείρησης και να γνωμοδοτήσει σχετικά με τις δικαστικές ενέργειες που προτείνει, προκειμένου να ληφθεί σχετική απόφαση από το Δ.Σ.

Κατόπιν τα ανωτέρω ο Πρόεδρος του Δ.Σ. προτείνει την λήψη απόφασης για :

1/ Να εγκριθούν οι μέχρι τώρα ενέργειες και να αποδεχθεί η επιχείρηση την απόφαση του Δημάρχου, σε σχέση τη σύσταση της τριμελούς επιτροπής αποτελούμενη από τους υπαλλήλους της Διεύθυνσης Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων, α) **Φούντα Θεόδωρο** κλάδου ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών β) **Αποστολόπουλο Παναγιώτη** κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών και γ) **Δήμου Ελένη** κλάδου ΤΕ πολιτικών Μηχανικών, και το πόρισμα αυτής.

2/ Τον ορισμό του δικηγόρου, **Μάριου Παπαθανασίου του Αθανασίου (Α.Μ. 317)**, ο οποίος αφού μελετήσει το φάκελο της υπόθεσης από την έναρξη της μίσθωσης και μέχρι σήμερα, λάβει δε υπόψη του την άνω τεχνική έκθεση και κάθε χρήσιμο για την υπόθεση στοιχείο να συγκεκριμενοποιήσει τις τυχόν αξιώσεις της επιχείρησης και να γνωμοδοτήσει σχετικά με τις δικαστικές ενέργειες που προτείνει, προκειμένου να ληφθεί σχετική απόφαση από το Δ.Σ.

Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη του τις επισημάνσεις που τεθήκαν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1/ **Εγκρίνει/** Τις μέχρι τώρα ενέργειες και αποδέχεται την απόφαση του Δημάρχου, σε σχέση τη σύσταση της τριμελούς επιτροπής αποτελούμενη από τους υπαλλήλους της Διεύθυνσης Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων, α) **Φούντα Θεόδωρο** κλάδου ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών β) **Αποστολόπουλο Παναγιώτη** κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών και γ) **Δήμου Ελένη** κλάδου ΤΕ πολιτικών Μηχανικών, και το πόρισμα αυτής.

2/ Ορίζει και διορίζει δικηγόρο τον **Μάριο Παπαθανασίου του Αθανασίου (Α.Μ. 317)**, ο οποίος αφού μελετήσει το φάκελο της υπόθεσης από την έναρξη της μίσθωσης και μέχρι σήμερα, λάβει δε υπόψη του την άνω τεχνική έκθεση και κάθε χρήσιμο για την υπόθεση στοιχείο, να συγκεκριμενοποιήσει τις τυχόν αξιώσεις της επιχείρησης και να γνωμοδοτήσει σχετικά με τις δικαστικές ενέργειες που προτείνει, προκειμένου να ληφθεί σχετική απόφαση από το Δ.Σ. Σε περίπτωση δε επείγοντος και για την αποτροπή κινδύνου εκ της αναβολής και καθυστέρησης, να ασκήσει κατά

τη κρίση του, κάθε ένδικο βοήθημα που προβλέπεται από το Νόμο, για την διασφάλιση των δικαιωμάτων της επιχείρησης

3/ Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο κ. Ντούζγο Αθανάσιο της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Λαμιέων για την προώθηση της παρούσας απόφασης στο οικείο Δημοτικό Συμβούλιο για την επιβαλλόμενη έγκρισή της.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 3 /2020.

Για τα παραπάνω συντάχθηκε η παρούσα απόφαση και υπογράφεται ως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

Ακριβές απόσπασμα πρακτικών

Λαμία, 21 Ιανουαρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΤΟΥΖΓΟΣ